



**PREMIOS  
ASPRIMA-SIMA  
2012**

PREMIOS INMOBILIARIOS INTERNACIONALES  
INTERNATIONAL REAL ESTATE AWARDS

Convocan:  **asprima** Planner  **Reed**

**Por favor, cumplimente la información solicitada en este documento, imprímalo y envíelo, junto con la documentación complementaria que se solicita en el punto 4 en un CD a:**

**Planner Reed.** Premios Asprima-SIMA 2011.  
C/ José Abascal 45. 28003 Madrid. España.  
Tel.: +34 91 577 47 97 • Fax: +34 91 575 65 10. E-mail: [premios@gplanner.com](mailto:premios@gplanner.com)  
[premios.simaexpo.com](http://premios.simaexpo.com)

## BASES GENERALES. CATEGORÍAS 1 A 5

- 1. Mejor actuación inmobiliaria residencial.**
  - 1.1. Vivienda de nueva construcción de iniciativa privada (libre o protegida).**
  - 1.2. Vivienda protegida de nueva construcción de iniciativa pública.**
- 2. Mejor actuación de rehabilitación o remodelación.**
- 3. Mejor actuación inmobiliaria no residencial.**
- 4. Mejor actuación urbanística o de remodelación urbana.**
- 5. Mejor proyecto inmobiliario internacional.**

### Quién puede presentarse?

En general y para todas las categorías, podrán presentarse los proyectos de ámbito nacional o internacional de promotores nacionales, excepto en la categoría 5 de mejor proyecto inmobiliario internacional, destinado a promotores internacionales con proyectos fuera de España. En todos los casos no es necesario estar asociados ASPRIMA o ser expositores del SIMA.

No podrán presentarse actuaciones que hayan sido premiadas en las anteriores convocatorias de los premios.

Los proyectos candidatos deberán ser presentados por el promotor de la misma y deberán acreditar:

- Categorías 1 a 3: haber obtenido el Certificado Final de Obra entre el 1 de enero de 2009 y el 31 de diciembre de 2011.
- Categoría 4: haber recepcionado las obras de urbanización entre el 1 de enero de 2009 y 31 de diciembre de 2011.
- Categoría 5: haber finalizado la actuación entre el 1 de enero de 2009 y 31 de diciembre de 2011.

### Calendario

- **30 de marzo de 2012:** Fin plazo recepción candidaturas y documentación relativa.
- **19 de abril de 2012:** Gala entrega de los Premios Asprima-SIMA 2012.

### Criterios de puntuación

Con carácter general, el Jurado valorará especialmente los siguientes criterios:

- Concepto empresarial e inmobiliario de la actuación.
- Concepto del proyecto y calidad del diseño y ejecución del mismo, justificando el cumplimiento de los objetivos de gestión esperados.
- Incorporación de aspectos innovadores, tanto técnicos como de accesibilidad, sostenibilidad y eficiencia energética.
- Impacto en el entorno y adecuación del producto a las normativas urbanísticas vigentes.
- Estrategias comerciales y de marketing diferenciales aplicadas.

## INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR. CATEGORÍAS 1 A 5

La información y documentación que se solicita, consta de:

1. Datos del desarrollo o proyecto.
2. Ficha técnica de la actuación.
3. Motivos por los que opina que su candidatura debería ser la ganadora.
4. Documentación complementaria.

## INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR. CATEGORÍAS 1 A 5 (CONTINUACIÓN)

### 1. Datos del desarrollo o proyecto.

Indique a continuación los siguientes datos, que deberán ser coincidentes con los que envió en la solicitud de participación:

**Empresa:**

**Categoría en la que presenta su candidatura:**

**Nombre del desarrollo o proyecto:**

### 2. Ficha técnica de la actuación.

Datos técnicos de la actuación (lugar geográfico de la actuación, superficie del ámbito, distribución por usos, presupuesto de ejecución material, inversión total, m<sup>2</sup> construido si procede, n<sup>o</sup> de viviendas/locales/otros si procede).

Datos completos del equipo técnico (Arquitecto autor del proyecto, Dirección Facultativa, Constructora, Promotora, otros equipos técnicos si los hubiere).

Datos del cliente (en caso de ser único o institucional).

## INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR. CATEGORÍAS 1 A 5 (CONTINUACIÓN)

### **4.- Exponga a continuación los motivos por los que opina que su candidatura debería ser la ganadora**

Máximo 3.500 caracteres.

## INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR. CATEGORÍAS 1 A 5 (CONTINUACIÓN)

### 4.- Documentación complementaria

Es imprescindible presentar toda la documentación que se indica a continuación para completar la información de su candidatura.

#### A incluir en el CD junto a este formulario

- Folleto comercial de la promoción.
- Copia del Certificado Final de Obra.
- Insertar logotipo de la compañía.
- Insertar logotipo de la promoción.
- Planos e imágenes.
  - Plano de situación y ubicación de la actuación señalando las principales infraestructuras del entorno.
  - Planta/s del edificio/s que integran la actuación cuando proceda. Puede insertar hasta un máximo de 4 imágenes.
  - Planos de la organización por usos del ámbito de actuación cuando proceda.
  - Imágenes ilustrativas de fachadas, entorno, etc, hasta un máximo de 4 imágenes.

#### Entrega física de materiales

- Paneles. Dos paneles - resumen DIN-A 2 de la documentación gráfica de la actuación para complementar la documentación a examinar por los miembros del jurado (dirección de envío ASPRIMA. Ref. Premios. Pº Castellana, 91 – Planta 13. Edificio Centro 23 28046 Madrid).

De conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica 15/99 (LOPD), de Protección de Datos de carácter Personal, le informamos que los datos personales que nos facilite en el presente documento o durante la vigencia de la relación jurídica establecida en virtud del mismo serán incorporados a un fichero de Planner Reed, S.L.U. y de ASPRIMA, con la finalidad de tenerle puntualmente informado de los temas de su interés y de nuestras novedades, de forma personalizada o no personalizada. Dicho fichero se encuentra debidamente inscrito en la Agencia Española de Protección de Datos. Usted expresamente autoriza la publicación de los datos proporcionados en este cuestionario. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 21 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico, Usted autoriza expresamente el envío de comunicaciones publicitarias o comerciales a la dirección de correo electrónico facilitada, o por otro medio de comunicación electrónica equivalente. El consentimiento otorgado en los párrafos anteriores puede ser revocado en todo momento poniéndose en contacto por escrito Planner Reed, S.L.U., José Abascal 48, Madrid y Asprima, Pº de la Castellana, 91 - Planta 13. Edificio Centro 23. 28046 Madrid, donde se podrán también ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición, sobre la base de lo establecido en la legislación vigente. Adicionalmente, el consentimiento otorgado para recibir comunicaciones comerciales por vía electrónica podrá ser revocado en todo momento en la direcciones de correo electrónico [baja@gplanner.com](mailto:baja@gplanner.com) y [asprima@asprima.es](mailto:asprima@asprima.es).